



DETERMINAZIONE N. 52/APC003

DEL 10 NOVEMBRE 2022

AGENZIA REGIONALE DI PROTEZIONE CIVILE**SERVIZIO PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE****UFFICIO TECNICO – AMMINISTRATIVO - CONTABILE**

OGGETTO: Responsabile della spesa dei Servizi di Protezione Civile. **Impegno, liquidazione e pagamento servizio di pulizia tramite sfalcio dell'erba, per il terreno demaniale, concesso in comodato d'uso gratuito alla Protezione Civile regionale, a ditta G.D.G. Garden S.r.l. unipersonale.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**PREMESSO che:**

- a) L'Agencia del Demanio è proprietaria dell'area di mq. 12.843 sita in Notaresco (TE), Località Pianura Vomano – Piazza Antonio Santarelli, censita al Catasto Terreni del Comune di Notaresco al foglio 35 mappale 1045, facente parte della maggior consistenza allibrata alla scheda mod. 199 n. 865 dello schedario descrittivo dei beni patrimoniali dello Stato della Provincia di Teramo (TEB0865);
- b) il suddetto bene immobile, all'esito di apposite verifiche dei fabbisogni espressi dalle Amministrazioni dello Stato ai sensi della L. 191/2009, risulta non idoneo né suscettibile di uso governativo, concreto ed attuale, né di diverso utilizzo o messa a reddito;
- c) la Regione Abruzzo, già assegnataria di un immobile confinante di proprietà comunale adibito a sede del Polo Logistico di Protezione Civile regionale, ha chiesto con istanza prot. 12009 del 13 ottobre 2020, acquisita in pari data al protocollo n. 11852 della Direzione Regionale Abruzzo Molise, di poter utilizzare per i propri fini istituzionali l'area sopra descritta per finalità di Protezione Civile avvalendosi di strutture operative del sistema regionale;
- d) con nota prot. RA/0345287/20 del 17 novembre 2020, la Regione Abruzzo - Dipartimento Territorio e Ambiente - Servizio Emergenze Protezione Civile e Centro Funzionale, ha meglio specificato le attività che verranno intraprese nell'immediato sull'area richiesta in locazione e fornito chiarimenti sulla normativa relativa alla Protezione Civile Regionale;
- e) la disponibilità dell'area in argomento, vista la necessità dell'impiego per l'emergenza Covid - 19, è stata concessa anticipatamente alla Regione Abruzzo, con verbale di consegna prot. 14847 del 07/12/2020;
- f) la Regione utilizzerà la porzione immobiliare in argomento avvalendosi di strutture operative del sistema regionale di cui alle Leggi Regionali 14 settembre 1999, n. 77 e ss.mm.ii. e 20 dicembre 2019 n. 46;
- g) verificata la sussistenza del possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi di tale richiesta di locazione a canone gratuito e tenuto conto che, con la locazione a titolo gratuito ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 lett. b) del D.P.R. 296/2005, sono a totale carico del Conduttore tutti gli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione nonché tutti gli oneri di qualsiasi natura gravanti sull'immobile oggetto di locazione, il Direttore Regionale della Direzione Regionale Abruzzo e Molise ha ritenuto di affidare in locazione a titolo gratuito alla Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 10, lett. b) del D.P.R. 296/2005, l'immobile individuato al progressivo TEB0865/parte, chiedendone con nota prot. 14701 del 03/12/2020 la prevista autorizzazione alla propria Direzione Generale;
- h) sussistono i requisiti di reciprocità nei confronti della Regione Abruzzo, considerato che tre immobili di proprietà della Regione Abruzzo, siti in Avezzano, Chieti e Teramo, sono utilizzati a titolo di

comodato d'uso gratuito per il soddisfacimento delle esigenze istituzionali dell'Archivio di Stato e dell'Arma dei Carabinieri-Forestale;

- i) ai sensi dell'art. 4 della Determinazione n. 85 prot. n.2019/1537/DIR del 30/01/2019, la Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio, con nota prot. n. 4257 del 05/03/2021, ha autorizzato la Direzione Regionale Abruzzo e Molise alla sottoscrizione dell'atto di locazione a titolo gratuito.

VISTO il contratto di locazione ad uso gratuito sottoscritto in data 11.05.2021 tra L'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Abruzzo e Molise e la Regione Abruzzo, dell'area di mq. 12.843 sita in Notaresco (TE), Località Pianura Vomano – Piazza Antonio Santarelli, censita al Catasto Terreni del Comune di Notaresco al foglio 35 mappale 1045, facente parte della maggior consistenza allibrata alla scheda mod. 199 n. 865 dello schedario descrittivo dei beni patrimoniali dello Stato della Provincia di Teramo (TEB0865);

CONSIDERATO che, a seguito della sottoscrizione del contratto di locazione si è reso necessario procedere alla manutenzione del terreno mediante sfalcio dell'erba;

ATTESO che la ditta G.D.G. Garden S.r.l. unipersonale, con sede in Via Magnanella n.31 64024 Notaresco (TE), CF e P.Iva 02107530673, individuata per le vie brevi, ha formulato una offerta pari ad € 400,00 oltre Iva 22% per l'attività in parola;

CONSIDERATO che l'importo della liquidazione oggetto della presente determinazione risulta inferiore a € 5.000,00, e che pertanto la stessa non necessita delle verifiche di cui alla Legge n. 205 del 27 dicembre 2017;

VISTA la fattura n.241 del 31/10/2022 rimessa dal fornitore ditta G.D.G. Garden S.r.l. unipersonale, con sede in Via Magnanella n.31 64024 Notaresco (TE), CF e P.Iva 02107530673, dell'importo di € 488,00 Iva inclusa (Allegato A);

EVIDENZIATO che il suddetto documento di spesa è assoggettato alla normativa sulla scissione dei pagamenti (*Split Payment*) art. 1 comma 629, lettera b, della Legge 23 dicembre 2014 n. 190;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'impegno di spesa della somma complessiva di € **488,00 (Iva inclusa)** in favore della ditta G.D.G. Garden S.r.l. unipersonale, con sede in Via Magnanella n.31 64024 Notaresco (TE), CF e P.Iva 02107530673, per la copertura della spesa relativa alla manutenzione ordinaria del terreno agricolo demaniale di Villa Clemente in Notaresco (TE), a valere sul capitolo di spesa n. **151300/5 – Piano dei Conti U.1.03.02.09 “Manutenzione ordinaria e riparazioni”, U.1.03.02.09.008 “Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili”** del bilancio dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile per il corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che si è provveduto ad acquisire il CIG (Codice Identificativo di Gara) per il codice cliente e precisamente: **CIG: ZCD386C885**;

VERIFICATA la regolarità del DURC della ditta fornitrice (Allegato B);

VISTO il D.lgs. n.118 del 23 giugno 2011 recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*”, ed il D.lgs 10 agosto 2014 n. 126 che integra e modifica il D.lgs. 118/2011;

VISTO l'allegato 6 al D.lgs. 118/2011 contenente il Piano dei Conti Finanziario;

VISTI i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta Regionale n.228 del 29/04/2022 recante “*Attuazione dell'articolo 18 della L.R. 11 marzo 2022, n. 5 – Variazione Documento Tecnico di Accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024*”;
- Determinazione direttoriale n. DPC/86 del 05/05/2022 con la quale il Dipartimento Territorio – Ambiente ha provveduto al trasferimento in favore dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile delle

- risorse di cui alla succitata variazione di stanziamento ex D.G.R. n.228/2022;
- Determinazione direttoriale n. APC/27 del 06/05/2022 recante “Adozione Bilancio di Previsione 2022-2024 dell’Agenzia Regionale di Protezione Civile”;
 - Deliberazione di Giunta Regionale n.261/C del 24/05/2022 recante “Art.16 della L.R. n.46 del 20 dicembre 2019. Approvazione Bilancio di Previsione 2022-2024 dell’Agenzia Regionale di Protezione Civile”;
 - Deliberazione del Consiglio Regionale n.63/3 del 01/06/2022 recante “Approvazione Bilancio di Previsione 2022-2024 dell’Agenzia Regionale di Protezione Civile. Art.16 della L.R. n.46 del 20 dicembre 2019” pubblicata sul BURAT Speciale n. 78 del 17/06/2022;
 - Determinazione direttoriale n. APC/32 del 20/06/2022 recante “DGR 261/C del 24/05/2022. Art.16 della L.R. n.46 del 20 dicembre 2019. Approvazione Bilancio di Previsione 2022-2024 dell’Agenzia Regionale di Protezione Civile. Adozione Documento Tecnico di Accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024”.
 - Determinazione direttoriale n. APC/33 del 21/06/2022 recante “Trasferimenti regionali di parte corrente e in conto capitale in favore dell’Agenzia Regionale di Protezione Civile – Accertamento delle entrate ai sensi dell’art.52 del D.lgs. n.118/2011”;

VISTA la Determinazione n.54/APC del 10/10/2022 con la quale il Dr. Guido Pisegna viene nominato “Responsabile della Spesa” dell’Agenzia Regionale di Protezione Civile;

DATO ATTO che il Dirigente del Servizio APC002 ha espresso parere favorevole in ordine al presente provvedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente nel presente dispositivo:

1. **di impegnare** per le spese relative al servizio in argomento la somma complessiva di € **488,00 Iva inclusa** sul capitolo di spesa n. **151300/5 – Piano dei Conti U.1.03.02.09 “Manutenzione ordinaria e riparazioni”, U.1.03.02.09.008 “Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili”**, del bilancio dell’Agenzia Regionale di Protezione Civile - esercizio finanziario 2022 - che presenta la necessaria disponibilità;
2. **di procedere** alla liquidazione della somma di € **400,00** a titolo di imponibile in favore della G.D.G. Garden S.r.l. unipersonale, con sede in Via Magnanella n.31 64024 Notaresco (TE), CF e P.Iva 02107530673, nonché della somma di € **88,00** per Iva 22% in favore dell’Erario a saldo della fattura n. 241 del 31/10/2022;
3. **di autorizzare** il Responsabile della Spesa al pagamento della somma complessiva di € **488,00** a valere sull’impegno di cui al precedente punto 1, nel rispetto dell’art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23 Dicembre 2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015) come di seguito specificato:
 - € **400,00** a titolo di imponibile in favore della in favore della G.D.G. Garden S.r.l. unipersonale, con sede in Via Magnanella n.31 64024 Notaresco (TE), CF e P.Iva 02107530673, tramite bonifico bancario sul Conto Corrente dedicato comunicato dal legale rappresentante della ditta, su IBAN: **IT 35 M 08149 15300 000000007840**;
 - € **88,00** per Iva 22% in favore dell’Erario;

il tutto con imputazione sul capitolo di spesa n. 151300/5 – Piano dei Conti U.1.03.02.09.008 “Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili” e con oggetto: Lavori manutenzione ordinaria terreno c/o Polo Logistico di Protezione Civile “Villa Clemente” – saldo fattura n.241 del 31/10/2022;

4. **di precisare**, che è stata accertata d'ufficio la regolarità contributiva (DURC) della ditta G.D.G. Garden S.r.l. Unipersonale;
5. **di precisare**, altresì, che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice **CIG ZCD386C885**;
6. **di disporre** gli adempimenti di cui all'art. 18 del D.L. 22 Giugno 2012, n. 83 relativi all'Amministrazione Aperta;

Il Responsabile della Spesa

Dr. Guido Pisegna
(firmato elettronicamente)

Il Responsabile dell'Ufficio

Dr.ssa Antonella De Felice
(firmato elettronicamente)

**Il Dirigente *ad interim* del
Servizio APC003**

Dott. Mauro Casinghini